

ANEXO I - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS							
PREFEITURA: Prefeitura Municipal de Bom Jardim de Minas - MG					FOLHA Nº: 01/01		
OBRA: Construção de Centro esportivo Carlos Alberto Silva com área de vivência, campo society e estacionamento - ETAPA 01.					DATA: 19/05/2026	FORMA DE EXECUÇÃO:	
LOCAL: Rua José Oscar de Paula - Bairro Niteroy - Bom Jardim de Minas /MG					ISS: 5,00%	(x)	INDIRETA
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA REGIÃO LESTE JANEIRO/2026 E SINAPI ABRIL/2026 PREÇO DE CUSTO COM DESONERAÇÃO FISCAL - LEI 12.546/2011 e 12.844/2013					()	DIRETA	BDI: 28,43%
PRAZO DE EXECUÇÃO: 4 meses							
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. S/ LDI	PREÇO UNIT. C/ LDI	PREÇO TOTAL
1		INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA					R\$ 13.241,15
1.1	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UNID.	1,00	R\$ 1.187,10	R\$ 1.524,59	R\$ 1.524,59
1.2	ED-50135	BARRAÇÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG	UNID.	12,00	R\$ 682,97	R\$ 877,14	R\$ 10.525,66
1.3	ED-50151	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	UNID.	1,00	R\$ 927,27	R\$ 1.190,89	R\$ 1.190,89
1.4	ED-50150	LIGAÇÃO DE ÁGUA E ESGOTO PROVISÓRIA PARA CANTEIRO	UNID.	PREFEITURA MUNICIPAL			
		URBANIZAÇÃO					R\$ 130.981,61
2		TRABALHOS EM TERRA					R\$ 16.514,84
2.1	SINAPI 100576	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	484,88	R\$ 2,99	R\$ 3,84	R\$ 1.861,97
2.2	SINAPI-105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	M2	484,88	R\$ 4,02	R\$ 5,16	R\$ 2.503,38
2.3	SINAPI-103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	484,88	R\$ 19,51	R\$ 25,06	R\$ 12.149,49
3		DRENAGEM					R\$ 15.085,65
3.1	ED-49908	CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (40X40X40CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UNID.	9,00	R\$ 440,48	R\$ 565,71	R\$ 5.091,38
3.2	ED-48670	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 150 MM (6"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	103,40	R\$ 75,26	R\$ 96,66	R\$ 9.994,27
4		PISO					R\$ 82.294,03
4.1	COMP. 01	PISO EM CONCRETO, USINADO CONVENCIONAL, FCK 30MPA, COM TELA SOLDADA NERVURADA TIPO Q-138: (DIÂMETRO DO FIO: 4,20 MM TRAMA: 200X200MM), ACABAMENTO TIPO SALGAMENTO, ESP. 8CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E JUNTA DE DILATAÇÃO	M2	40,58	R\$ 106,22	R\$ 136,41	R\$ 5.535,65
4.2	ED-49813	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 1,2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL	M3	30,06	R\$ 212,84	R\$ 273,35	R\$ 8.218,01
4.3	SINAPI 94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	56,10	R\$ 67,77	R\$ 87,04	R\$ 4.882,78
4.4	ED-51144	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA	M2	112,50	R\$ 83,76	R\$ 107,57	R\$ 12.101,96
4.5	SINAPI-93681	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	14,70	R\$ 118,38	R\$ 152,04	R\$ 2.234,92
4.6	SINAPI-92398	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	397,29	R\$ 95,36	R\$ 122,47	R\$ 48.656,44
4.7	SINAPI-106168	LIMPEZA DE RUA COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	4,60	R\$ 0,63	R\$ 0,81	R\$ 3,72
4.8	ED-9933	PINTURA EPÓXI EM PISO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE PRIMER EPÓXI E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, ESP.4MM	M2	4,60	R\$ 111,81	R\$ 143,60	R\$ 660,55
5		CANTEIROS E BANCOS					R\$ 17.087,10
5.1	ED-48212	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA , ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D CADERNO SEDS)	M2	14,64	R\$ 183,00	R\$ 235,03	R\$ 3.440,79
5.2	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	21,96	R\$ 10,44	R\$ 13,41	R\$ 294,44
5.3	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	21,96	R\$ 38,57	R\$ 49,54	R\$ 1.087,80
5.4	ED-50756	REVESTIMENTO COM PEDRA ALMOFADADA OU SÃO TOMÉ APLICADO EM PAREDE (40X40CM), ESP. 2CM, ACABAMENTO NATURAL, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, AMBIENTE INTERNO/ EXTERNO, ALTURA MÁXIMA DE 3M PARA APLICAÇÃO DA PEDRA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	21,96	R\$ 185,01	R\$ 237,61	R\$ 5.217,88
5.5	ED-15449	BANCO EM CONCRETO APARENTE, SEM ENCOSTO, POLIDO COM ACABAMENTO EM VERNIZ, ESP. 8CM, COMPRIMENTO 200CM, LARGURA 40CM, ALTURA 55CM, EXCLUSIVE FIXAÇÃO EM PISO	UNID.	15,00	R\$ 365,76	R\$ 469,75	R\$ 7.046,18

		CAMPO SOCIETY (GRAMA NATURAL)						R\$ 196.525,96
6		TRABALHOS EM TERRA						R\$ 50.632,44
6.1	ED-51123	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	M2	1.125,00	R\$ 5,89	R\$ 7,56	R\$ 8.510,09	
6.2	SINAPI-98520	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	M2	1.111,04	R\$ 5,99	R\$ 7,69	R\$ 8.547,18	
6.3	SINAPI-105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	M2	1.111,04	R\$ 4,02	R\$ 5,16	R\$ 5.736,17	
6.4	SINAPI-103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	1.111,04	R\$ 19,51	R\$ 25,06	R\$ 27.838,99	
7		FECHAMENTO						R\$ 129.011,55
7.1	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M3	6,04	R\$ 80,46	R\$ 103,33	R\$ 624,56	
7.2	ED-8496	CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 30MPA, BRITA Nº (1), CONSISTÊNCIA PARA VIBRAÇÃO (FABRICAÇÃO)	M3	2,21	R\$ 616,53	R\$ 791,81	R\$ 1.748,32	
7.3	ED-48219	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK DE 20MPA , ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	M2	82,20	R\$ 157,51	R\$ 202,29	R\$ 16.628,25	
7.4	SINAPI-102364	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 10 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_12/2025	M2	274,00	R\$ 194,87	R\$ 250,27	R\$ 68.574,40	
7.5	COMP. 02	REDE DE NYLON FIO 2MM MALHA 12X12 COM CABO DE AÇO(3/8") NOS CRUZAMENTOSE TUBOS DE FIXAÇÃO ENTRE ALAMBRADOS - INCLUSO TODOS OS MATERIAIS E MÃO DE OBRA NECESSARIOS	M2	420,00	R\$ 68,01	R\$ 87,35	R\$ 36.685,87	
7.6	ED-50986	PORTÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2" (38,1MM), ESP. 2MM, COM TELA QUADRICULADA ONDULADA, TRAMA DE 1/2" (12,70MM), FIO 12 (2, 77MM), EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	M2	6,00	R\$ 616,44	R\$ 791,69	R\$ 4.750,16	
8		REVESTIMENTOS						R\$ 16.881,98
8.1	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	109,60	R\$ 10,44	R\$ 13,41	R\$ 1.469,53	
8.2	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	109,60	R\$ 38,57	R\$ 49,54	R\$ 5.429,09	
8.3	ED-50498	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	109,60	R\$ 17,02	R\$ 21,86	R\$ 2.395,72	
8.4	ED-50496	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM TUBO GALVANIZADO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	560,00	R\$ 10,55	R\$ 13,55	R\$ 7.587,64	
TOTAL								R\$ 340.748,72
PRISCILA CRISTINA DE PAULA NETO:08911608688								
Assinado de forma digital por PRISCILA CRISTINA DE PAULA NETO:08911608688 Dados: 2026.05.20 09:53:42 -03'00'								
Carimbo e assinatura do engenheiro responsável técnico pela elaboração da planilha				Carimbo e assinatura do prefeito ou presidente da instituição				
Prefeitura Municipal de Bom Jardim de Minas– MG								